UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA

Vicerrectoría Administrativa

Medellín, 26 de septiembre de 2018

Arquitecto

EDWIN ALEXIS USUGA MORENO
Jefe División de Infraestructura Física
Universidad de Antioquia

Referencia	Invitación a cotizar DIF-213-2018
Objeto	"Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo de los extintores de la Universidad de Antioquia, ubicados en la sede principal de Medellín, las subsedes del Área Metropolitana y en las sedes y subsedes regionales del Departamento de Antioquia"
Comisión	William Hincapié Quintero Ángela María Lopera Pérez Luz Marleny Jiménez Cardona
Asunto	Informe de revisión y evaluación de propuestas

Respetado Arquitecto:

A continuación, se presenta el informe de resultados en virtud de la comisión encargada para evaluar las propuestas recibidas de la invitación de la referencia.

1. Antecedentes

1.1. El 20 de marzo de 2018 se elaboró y firmó el estudio de oportunidad y conveniencia para contratar el objeto de la referencia.

1.2. El 15 de agosto de 2018 se obtuvo el certificado de disponibilidad presupuestal No.1000508172 vigencia 2018, por un valor de CINCUENTA Y NUEVE MILLONES ($59.000.000), incluidos el IVA, y demás impuestos, tasas y contribuciones.
Por tanto, se trata de un proceso de MENOR cuantía.

1.3. El 24 de agosto de 2018, publicó en el portal de contratación de la Universidad de Antioquia, la invitación.

1.4. El 03 de septiembre de 2018 se efectuó visita técnica para resolver dudas e inquietudes de los proponentes. Asistieron dos empresas, IMPLESEG S.A.S y EXTINGUIR LTDA

1.5. El 11 de septiembre de 2018, entre las 09:00am y 10:00am, se recibieron dos (2) propuestas, así.

Tabla #1

N°	RADICADO	HORA DE RECIBIDO	PROPONENTES
1	2018017381	9:03:36	Implementos de Seguridad Industrial IMPLESEG S.A.S
2	2018017391	9:36:25	EXTINGUIR LTDA

2. Fase 1. Revisión y evaluación de requisitos habilitantes

De conformidad con los términos de referencia de la invitación para el numeral 7 "documentos a presentar con la propuesta, se revisó la documentación entregada pos los proponentes y se procedió a requerir a la empresa EXTINGUIR LTDA a aportar los siguientes documentos:

- Certificados de experiencia de las empresas donde se relacione el número de extintores (de acuerdo a lo requerido en el numeral 7, literal f).
- Hoja de vida de los expertos y certificados de su formación y experiencia, de acuerdo a lo requerido en los términos de referencia numeral 7 literal h.

El proponente no entrego toda la documentación requerida.

3. Fase 2. Evaluación de las Propuestas Comerciales

Se procedió a la revisión de las propuestas económicas de cada una de las empresas de acuerdo con los criterios para la evaluación definidos en el anexo N.2:

A. Visita a instalaciones:

PARÁMETROS DE VISITA	PUNTAJE	
Parámetros Técnicos	**IMPLESEG**	**EXTINGUIR**
Procedimiento documentado de recarga y mantenimiento que cumpla con las normas técnicas de mantenimiento y recarga de extintores. Se hará verificación del proceso. Verificación del proceso.	15	5
Registros de mantenimiento y control de equipos (Co2, Agente limpio, agua y Polvo químico. Verificación al azar.	10	0
Instalaciones para pintura que cumplan con controles para el personal expuesto (Separación, ventilación, equipos de protección)	5	0
Instalaciones y equipos para prueba hidrostática de baja presión, verificación de registros que contengan los criterios de las normas técnicas colombianas	5	0
Existencias de un sistema automatizado para recarga de extintores	5	0
Existencia de instalaciones de almacenamiento con stock repuestos	5	0
Existencia de instalaciones de bodegaje para recepción de extintores con capacidad mínima para 40 extintores	5	5
Existencia de instalaciones administrativas separadas del área de bodegaje y almacenamiento.	2	2
Certificación de ensayos realizados a los agentes extintores, expedidas por empresas proveedoras.	2	0
SUBTOTAL PARÁMETROS TÉCNICOS	**54**	**12**

Parámetros Administrativos	PUNTAJE	
	IMPLESEG	**EXTINGUIR**
Matrículas y SOAT de los vehículos de la empresa con capacidad para 40 extintores	5	0
Contratos del personal, manual de responsabilidades y requisitos en el proceso de recarga y mantenimiento de extintores (Verificación)	5	0
Cualificación y formación del personal en la empresa, selección y formación (verificación aleatoria de certificaciones).	7	0
Listado de proveedores y evaluación de los mismos. Verificación		0
Salud Ocupacional: Documento del programa y verificación de actividades realizadas. Verificación	6	3
Equipos de protección personal entregados y utilizados. Verificación	7	7
SUBTOTAL PARÁMETROS ADMINISTRATIVOS	5	**6**
TOTAL MÁXIMO	**35**	**16**

	IMPLESEG	EXTINGUIR
PUNTAJE TOTAL	**89**	**28**

De acuerdo al puntaje anterior, la empresa EXTINGUIR LTDA no cumple con el puntaje mínimo requerido, que es de 51 puntos; por tanto la propuesta queda descalificada.

Dado lo anterior el proponente que cumple con la visita técnica y continua para la evaluación económica es IMPLESEG S.A.S.

B. Propuesta económica

Se realiza la revisión de la propuesta económica del proponente IMPLESEG S.A.S, en la cual se observaron ítems de la propuesta cotizados en valor cero, por lo cual se requirió al proponente para aclarar a la Entidad dicha situación.

El proponente entregó el soporte escrito del requerimiento en el cual expresa claramente que esto no afecta la propuesta económica, toda vez que los ítems cotizados en cero están incluidos en otras actividades de la propuesta, y en consecuencia se incluyen todas las actividades requeridas en las tablas técnicas de la invitación.

De acuerdo a lo anterior se procede con la evaluación económica de la propuesta habilitada, la cual obtiene el siguiente puntaje:

Implementos de Seguridad Industrial IMPLESEG S.A.S

ITEM	CRITERIOS DE EVALUACIÓN	Valor de la propuesta	Puntaje asignado	PUNTAJE
B	**Propuesta economica (75 puntos)**			65
1	Recaraga, revisiones y otros (55 puntos)	$ 33.041.183	55	
2	Repuestos nuevos (20 puntos)	$ 7.532.138	10	
ITEM	CRITERIOS DE EVALUACIÓN	**Años existencia y empresas a las que les brinda el servicio (certificados)**	**Puntaje asignado**	**PUNTAJE**
C	**Experiencia (10 puntos)**			8
1	Experiencia en el mercado (5 puntos)	40	5	
2	Experiencia satisfactoria por volumen (5 puntos) empresas mas de 100 extintores, soportada con certificacion	epm (1500 exintores) Gobernación de Antioquia, Disión de servicios generales (145 extintores) FLA (176 extintores)	3	
ITEM	CRITERIOS DE EVALUACIÓN	**Capacitaciones y experto**	**Puntaje asignado**	**PUNTAJE**
D	**Valores agregados (15 puntos)**			15
a	Capacitaciones (8 puntos)	24 capacitaciones durante 12 meses, con duración de dos horas cada una	8	
b	Expertos (7 puntos)	32 hora mensuales, durante 12 meses, es	7	
PUNTAJE TOTAL OBTENIDO DURANTE LA EVALUACIÓN				**88**

4. Conclusiones

1º) Se recibieron DOS (2) propuestas comerciales, de personas jurídicas.

2º) la empresa EXTINGUIR LTDA, no cumplió con el puntaje mínimo requerido en la visita técnica.

3º. Realizada la evaluación, la empresa IMPLESEG SAS, fue el proponente que cumplió con todos los requerimientos de la invitación y obtuvo 88 puntos. Por tanto, se recomienda seleccionar y contratar a dicha empresa para la ejecución del proyecto.

Si Usted considera que el informe es correcto, ajustado a la invitación de la referencia y a las normas universitarias podrá aceptarlo. En este caso, deberá informar o comunicar, por el medio más expedito posible, los resultados a las proponentes participantes, conforme dispone el numeral 6 del artículo 31 de la Resolución Rectoral 39.475 de 2014. En caso negativo, nos puede solicitar las correcciones o complementaciones que estime necesarias.

Se entregan los siguientes documentos, para que sirvan de pruebas y sean archivados o conservados según disponen las normas universitarias:

1. Las dos (2) propuestas comerciales recibidas.
2. El archivo en Excel en el cual se detalla la revisión de las propuestas.

Atentamente,

William Hincapié Quintero
Ingeniero civil
División de Infraestructura Física

Angela María Lopera Pérez
Gestión Ambiental
División de Infraestructura Física

Luz Marleny Jiménez C
Luz Marleny Jiménez Cardona
Ingeniera civil
División de Infraestructura Física