

Medellín, 11 de septiembre de 2025.

Señores
COMISIÓN EVALUADORA
INVITACIÓN A COTIZAR 10850006-001-2025
Dirección de Bienestar Universitario
Universidad de Antioquia

Asunto: Caso 29999 - Evaluación Jurídica invitación a cotizar 10850006-001-2025.

Conforme con la evaluación jurídica de las propuestas recibidas para la invitación a cotizar 10850006-001-2025, cuyo objeto es: *“EL (LA) CONTRATISTA se compromete con LA CONTRATANTE a prestar los servicios como paquete integral de hospedaje, alimentación y transporte (interno y entre ciudades) para deportistas, delegados y entrenadores de la Universidad de Antioquia, conforme a lo exigido en el Anexo Técnico que hace parte integral del contrato.”*, se señala lo siguiente:

1. El día 8 de septiembre de 2025 a las 10:15 horas, se llevó a cabo la apertura de las propuestas comerciales que se recibieron en formato digital a través del formulario de la Ventanilla Virtual UdeA: <https://cutt.ly/Ventanilla-Virtual-UdeA>, para participar del proceso de contratación 10850006-001-2025, como consta en el acta de recepción de propuestas *“ACTA DE REUNIÓN APERTURA DE PROPUESTAS Invitación No. 10850006-001-2025”* firmada por Fredy Arbey Osorio Osorio, Astrid Heredia Arboleda y Arley López Martínez de la Dirección de Bienestar Universitario.
2. Como respuesta a esta convocatoria, se presentaron tres (3) proponentes:

CANTIDAD	RAZÓN SOCIAL	NIT
1	COLOMBIANA DE SERVICIOS COMEDORES Y SUMINISTROS S.A.S.	900782536-5
2	ASOCIACIÓN DEPORTIVA RECREATIVA CULTURAL Y SOCIAL ALTOS LOGROS	900873668-1
3	SERVIUNIDAS S.A.S.	890935855-2

3. Para efectos de esta evaluación jurídica, se tomaron en cuenta las condiciones establecidas para participar en la invitación a cotizar 10850006-001-2025, definidas en el numeral *“17. Requisitos Habilitantes Persona jurídica”*, condiciones que debían ser soportadas en los documentos adjuntos a la propuesta realizada.
4. Al proponente COLOMBIANA DE SERVICIOS COMEDORES Y SUMINISTROS S.A.S. se le requirió para que subsanara:
 - Carta de presentación y declaraciones de la Proponente. No se presentó.
 - Certificado de antecedentes por delitos sexuales. No se presentó.

Los documentos fueron debidamente subsanados en el término otorgado al proponente.

5. Al proponente ASOCIACIÓN DEPORTIVA RECREATIVA CULTURAL Y SOCIAL ALTOS

Unidad de Asesoría Jurídica en Gestión de Contratos y Convenios

▪ Dirección: Calle 67 No. 53-108 bloque 29, piso 2 ▪ Correo Electrónico: solicitudesdirjuridica@udea.edu.co
▪ Teléfono: (4)219 8245 ▪ <http://www.udea.edu.co> ▪ Nit: 890.980.040-8
▪ Medellín - Colombia



UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA

Dirección Jurídica

LOGROS se le requirió para que subsanara:

- Carta de presentación y declaraciones de la Proponente. El documento presentado está incompleto (numerales incompletos), se debe diligenciar y firmar el formato establecido por la Universidad.

El documento fue debidamente subsanado en el término otorgado al proponente.

6. Al proponente SERVIUNIDAS S.A.S. se le requirió para que subsanara:

- Copia completa del Registro Único Tributario (RUT) actualizado, completo y vigente. El documento presentado está incompleto.
- Certificado de operador profesional de congresos, ferias y convenciones. El documento presentado dispone que la empresa se encuentra inscrita en el Registro Nacional de Turismo como: AGENCIAS DE VIAJES AGENCIA DE VIAJES Y DE TURISMO.

El RUT fue debidamente subsanado en el término otorgado al proponente.

El certificado de operador profesional de congresos, ferias y convenciones no fue debidamente subsanado en el término otorgado al proponente.

7. Como consecuencia del análisis de lo manifestado anteriormente, el resultado de la evaluación jurídica fue el siguiente:

CANTIDAD	RAZÓN SOCIAL	ESTADO
1	COLOMBIANA DE SERVICIOS COMEDORES Y SUMINISTROS S.A.S.	CUMPLE
2	ASOCIACIÓN DEPORTIVA RECREATIVA CULTURAL Y SOCIAL ALTOS LOGROS	CUMPLE
3	SERVIUNIDAS S.A.S.	NO CUMPLE

8. Se advierte que no fueron evaluados los aspectos financieros, técnicos y económicos de las ofertas dado que no es competencia de la Unidad Asesoría Jurídica en Gestión de Contratos y Convenios hacerlo.

Anexo archivo en Excel: "Evaluación jurídica 10850006-001-2025"

Cordialmente,
Juliana Escobar Palacio
Profesional Especializado 3
Unidad de Asesoría Jurídica en Gestión de Contratos y Convenios
Dirección Jurídica

Unidad de Asesoría Jurídica en Gestión de Contratos y Convenios

- Dirección: Calle 67 No. 53-108 bloque 29, piso 2 ▪ Correo Electrónico: solicitudesdirjuridica@udea.edu.co
- Teléfono: (4)219 8245 ▪ <http://www.udea.edu.co> ▪ Nit: 890.980.040-8
- Medellín - Colombia



UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA

Dirección Jurídica

	Requisitos jurídicos para persona jurídica	COLOMBIANA DE SERVICIOS COMEDORES Y SUMINISTROS S.A.S.	ASOCIACIÓN DEPORTIVA RECREATIVA CULTURAL Y SOCIAL ALTOS LOGROS	SERVIVIDAS S.A.S.	
	REQUISITO	900872536-5	900873668-1	890925855-2	
1	Tener capacidad jurídica para celebrar contratos; por tanto, el proponente debe: (i) Tener mínimo cuatro (4) años, o más, de haber sido registrada en la Cámara de Comercio respectiva, condata a partir de la fecha de cierre de la institución localista. (ii) Tener como objeto social principal, o conexo, las actividades relacionadas con operaciones logísticas de hospedaje, alimentación o transporte. (iii) No tener, el representante legal ni los miembros de su órgano de dirección y manejo (sea Junta Directiva, Consejo Directivo, Junta de Socios), inhabilidades, incompatibilidades ni conflictos de interés para contratar con la UdeA, según la Constitución, la Ley y el Acuerdo Superior 395-2011 de la UdeA. (iv) No tener, el Proponente, ninguna de estas situaciones: Cesación de pagos o cualquier otra circunstancia que permita suponer que no podría cumplir, jurídica, económica o técnicamente, el contrato. (v) Tener una vigencia mínima igual al término de duración de las garantías exigidas y un año más (vi) Estar inscrita en la Cámara de Comercio de su domicilio	i. Certificado de existencia y representación legal del Proponente expedido por la Cámara de Comercio del domicilio del Proponente, debidamente renovado en 2025, con fecha de expedición no superior a un (1) mes anterior a la fecha de cierre de la institución. ii. Autenticación del mismo órgano social de la sociedad, cuando el representante legal tenga limitaciones para presentar la propuesta y suscribir el contrato. iii. Carta de presentación y declaraciones de la Proponente. iv. Fotocopia de la cédula del representante legal	Cámara de Comercio de Bucaramanga CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL Fecha expedición: 03/09/2025 CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: JUSHE2E48H Fecha de matrícula: 27 de Diciembre de 2019 Fecha de renovación: 31 de Marzo de 2025 no se halla disuelta y su duración es INDEFINIDA no se encuentra disuelta y su duración es INDEFINIDA Carta de presentación: firmada por el representante legal JESSICA PAOLA BERNAL CALDERON 1998760606 Copia cédula representante legal Jessica Paola Bernal Calderon 1998760606 Carta de presentación: firmada por el representante legal ARNULFO VELASQUEZ GARCIA 71268770 Copia cédula representante legal Arnulfo Velazquez Garcia 71268770	Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL Fecha expedición: 01/09/2025 CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: odiaWVGvGvGvU Fecha inscripción: 30 de Julio de 2015 Fecha de renovación: 19 de Marzo de 2025 no se halla disuelta y su duración es hasta julio 30 de 2065 ACTA No. 008-2025 REUNIÓN JUNTA DIRECTIVA Asociación deportiva recreativa cultural y social Altos Logros: autorizar al Representante Legal a suscribir contratos que superen los 1000 SMMLV e igualmente suscribir las pólizas y garantías exigidas para la ejecución de los contratos. Carta de presentación: firmada por el representante legal PAULA ANDREA RODRIGUEZ MESSIAS número 43155885 Copia cédula representante legal PAULA ANDREA RODRIGUEZ MESSIAS número 43155885	
2	Haber cumplido, el Proponente, con el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales, en los seis (6) meses anteriores a la presentación de la Propuesta. Si tiene acuerdos de pago deberá certificarlo. Fuente formal: Ley 108-1993, Art. 50 Ley 789-2003, Ley 797-2003, Ley 89-1988; artículo 23 Ley 1.150-2007, y demás normas que la modifique, adicione o sustituya.	Certificación del pago de los aportes de los empleados al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales, expedido por el Revisor Fiscal, o en su defecto el Representante legal. En caso de resultar adjudicatario del contrato, El Contratista deberá facilitar a la interventoría un usuario y clave de sólo lectura para acceder a la plataforma tecnológica que se use para realizar el pago de los aportes a la Seguridad Social y Parafiscales, con la finalidad de verificar la información respectiva, condición ésta que se exime al contratista de presentar los respectivos certificados o planillas.	Certificado firmado por el representante legal Jessica Paola Bernal Calderón y por la revisora fiscal Julia Sánchez Triana	Certificado firmado por el representante legal Arnulfo Velazquez Garcia y por la contadora Adriana Rivera Correa	Certificado firmado por la revisora fiscal GLORIA PATRICIA YEPES OSPINA
3	No tener, el Proponente ni su representante legal, antecedentes disciplinarios en la Procuraduría General de la Nación. Fuente formal: Art. 174 Ley 754-2002; Ley 1238-2008	El Proponente debe consultarlo y aportarlo (http://www.procuraduria.gov.co/portail-antecedentes.html) ⁽²⁾	CERTIFICADO ORDINARIO No. 279143597 CERTIFICADO ORDINARIO No. 279143276 NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES	CERTIFICADO ORDINARIO No. 279873093 CERTIFICADO ORDINARIO No. 279144092 NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES	CERTIFICADO ORDINARIO No. 279823162 CERTIFICADO ORDINARIO No. 27942615 NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES
4	No estar, el proponente ni su representante legal, reportados en el Boletín de Responsables Fiscales de la Contaduría General de la República	El Proponente debe consultarlo y aportarlo http://www.contratacion.gov.co/web/guest/verificado-antecedentes-fiscales	Código de Verificación 1098760686250826115930 Código de Verificación 9007825362520826115914 NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL	Código de Verificación 90087366825090510028 Código de Verificación 71268702508261231118 NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL	Código de Verificación 43154985250821082752 Código de Verificación 89091585250821082806 NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL
5	No tener, el representante legal del Proponente, antecedentes judiciales o penales. Fuente formal: Artículo 248 CN, RL-458 del 21/06/2012, artículo 94, Decreto 019-2012	El Proponente debe consultarlo y aportarlo (https://antecedentes.policia.gov.co/7005/WebsideIndex) ⁽³⁾	NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES	NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES	NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES
6	No estar en mora, el representante legal del Proponente, en el Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RESMC de la Policía Nacional de Colombia. Fuente formal: artículo 183, Ley 1801-2016	El Proponente debe consultarlo y aportarlo. https://arvece.policia.gov.co/PSIC/frm_cmp_consulta.aspx	Registro interno de validación No. 122135671 NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR	Registro interno de validación No. 122701051 NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR	Registro interno de validación No. 121848105 NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR
7	Estar inscrito el Proponente, en el Registro Único Tributario, conforme las exigencias establecidas por la DIAN para la respectiva actividad que desarrolle. Fuente formal: Art 555-2 Estatuto Tributario, Decreto 1625-2016, Decreto 2466-2013.	Fotocopia completa del Registro Único Tributario (RUT) actualizado, completo y vigente	Fecha generación documento PDF: 19-05-2025 09:41:37AM	Fecha generación documento PDF: 02-09-2025 03:34:19PM	Fecha generación documento PDF: 10-09-2025 03:34:24AM
8	El representante legal No debe tener antecedentes por delitos sexuales (artículo 1 de la Ley 1918 del 12 de julio de 2018).	El proponente debe consultarlo y aportarlo. (https://inhabilidades.policia.gov.co/80808)	NO REGISTRA INHABILIDAD	NO REGISTRA INHABILIDAD	NO REGISTRA INHABILIDAD
9	Póliza de seriedad de la oferta a favor de entidades Estatales y a nombre de la Universidad de Antioquia	Póliza de seriedad por una cantidad equivalente al DIEZ POR CIENTO (10%) del presupuesto oficial, con una vigencia de sesenta (60) días, condata a partir de la fecha y hora de cierre de la presente INVITACION, prorrogable en caso de ser necesario. Con la Propuesta Comercial se debe anexionar la póliza.	Aseguradora: Sólitaria de Colombia Número de póliza: 360 47 994000051011 Valor: \$121.000.000 Vigencia desde 08/09/2025 hasta 17/12/2025	Aseguradora: Supremo Mundial Número de póliza: M-100275069 Valor: \$121.000.000 Vigencia desde 08/09/2025 hasta 08/12/2025	Aseguradora: Supremo Mundial Número de póliza: CVA-100010535 Valor: \$121.000.000 Vigencia desde 08/09/2025 hasta 12/11/2025
10	Certificación que el RL del Proveedor no se encuentra inscrito en el REDAM (Registro de Deudores Alimentarios Morosos) Fuente: Numeral 1 del artículo 6 de la Ley 2097 de 02/07/2021	El Proponente debe consultarlo y aportarlo. (https://redam.gov.co/)	NO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS Código Verificación: 5F8PQH1TEN Válido hasta: 02/12/2025	NO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS Código Verificación: VYMEPDEABT Válido hasta: 03/12/2025	NO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS Código Verificación: 408B504V3R Válido hasta: 19/11/2025
11	Certificado de Operador profesional de congresos, ferias y convenciones	Insuñido por el Registro Nacional de Turismo	20250213061809182970 Registro No.44300 Se encuentra inscrito en el Registro Nacional de Turismo como: OPERADORES PROFESIONALES DE CONGRESOS, FERIAS Y CONVENCIONES OPERADOR PROFESIONAL DE CONGRESOS, FERIAS Y CONVENCIONES Fecha de Expedición: 13/02/2023 Fecha de Vencimiento: 31/03/2026	202504011441141191035 Registro No.133811 Se encuentra inscrito en el Registro Nacional de Turismo como: OPERADORES PROFESIONALES DE CONGRESOS, FERIAS Y CONVENCIONES OPERADOR PROFESIONAL DE CONGRESOS, FERIAS Y CONVENCIONES Fecha de Expedición: 01/04/2023 Fecha de Vencimiento: 31/03/2026	202505281246204625462 Registro No.35818 Se encuentra inscrito en el Registro Nacional de Turismo como: AGENCIAS DE VIAJES Y DE TURISMO AGENCIA DE VIAJES Y DE TURISMO Fecha de Expedición: 28/01/2025 Fecha de Vencimiento: 31/03/2026 El certificado registrado debe decir "OPERADOR PROFESIONAL DE CONGRESOS, FERIAS Y CONVENCIONES"
12	Ajustar el Registro Único de Proponentes expedido por la Cámara de Comercio	Certificado de Registro Único de Proponentes expedido por la Cámara de Comercio del domicilio del Proponente, debidamente renovado en 2025, con fecha de expedición no superior a un (1) mes anterior a la fecha de cierre de la institución.	CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: BUCARAMANGA, 2025/09/03 CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: NV92E48A FECHA DE ÚLTIMA RENOVACIÓN EN EL REGISTRO DE LOS PROponentES: 2025/08/16	Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia CERTIFICADO DE PROponentES Fecha de expedición: 01/09/2025 CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: j9gagk4DI08ap Fecha de última renovación en el Registro de los Proponentes: 01 de Abril de 2025	Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia CERTIFICADO DE PROponentES Fecha de expedición: 21/08/2025 CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: jefdB0caJFgk4h Fecha de última renovación en el Registro de los Proponentes: 21 de Abril de 2025
	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	

Unidad de Asesoría Jurídica en Gestión de Contratos y Convenios

- Dirección: Calle 67 No. 53-108 bloque 29, piso 2 ▪ Correo Electrónico: solicitudesdirjuridica@udea.edu.co
- Teléfono: (4)219 8245 ▪ <http://www.udea.edu.co> ▪ Nit: 890.980.040-8
- Medellín - Colombia