

UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA
FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS
DEPARTAMENTO DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS

APROBADO EN EL CONSEJO DE FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS. ACTA 2016-II-02 DEL 1 DE AGOSTO DE 2016
--

PROGRAMA DE ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS VERSIÓN 7

NOMBRE DE LA MATERIA	PLAN DE NEGOCIOS II
PROFESOR	Coordinador Núcleo Curricular Finanzas : Diana Sirley Tabares Higueta

INFORMACIÓN GENERAL

Código de la materia	1501844
Semestre	IX
Área	Profesional
Horas teóricas semanales	4
Horas teóricas semestrales	64
No. de Créditos	3
Horas de clase por semestre	64
Campo de formación	Profesional
Asistible	SI
Validable	SI
Habilitable	SI
Clasificable	NO
Requisitos	1501839 Plan de Negocios I
Correquisitos	Ninguno
Programa a los cuales se ofrece la materia	Administración de Empresas

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Propósito del curso:	Desarrollar en los estudiantes competencias para el análisis y evaluación financiera de inversión en activos reales.
Justificación:	Los administradores de empresas requieren desarrollar competencias en evaluación financiera de proyectos e inversiones en general, dado que es un tema vigente en el entorno actual. Por esto se requiere conocimientos y habilidades para analizar y evaluar financieramente alternativas de inversión en escenarios de riesgo e incertidumbre, tomando decisiones que generen valor para la organización.
Objetivo General:	Suministrar bases teóricas y herramientas prácticas necesarias para la evaluación financiera de proyectos para la creación de empresas y para empresas en marcha.
Objetivos Específicos:	<ul style="list-style-type: none"> • Comprender los conceptos fundamentales de la evaluación financiera de proyectos • Evaluar financieramente alternativas de inversión mediante la elaboración de flujos de caja y la aplicación y análisis de los métodos de evaluación. • Evaluar el riesgo financiero en proyectos de inversión
Contenido resumido	Introducción a la Evaluación de proyectos de inversión Proyección de Estados Financieros Análisis de estados financieros con Indicadores no tradicionales

UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA
FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS
DEPARTAMENTO DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS

	Flujos de caja Métodos de evaluación y comparación de alternativas de inversión Análisis de Riesgo
--	--

CONTENIDO DETALLADO:

Unidad No. 1

Tema(s) a desarrollar	Introducción a la Evaluación de Proyectos de Inversión
Subtemas	<ul style="list-style-type: none"> - Soporte conceptual en la formulación y evaluación de proyectos - Clasificación de los proyectos - Tipos de evaluación de proyectos: evaluaciones financiera, económica y social
No. de semanas	1.5 Semanas
BIBLIOGRAFÍA BÁSICA CORRESPONDIENTE A ESTA UNIDAD: <ul style="list-style-type: none"> • Departamento Nacional de Planeación – Dirección de Inversiones y Finanzas Públicas (2012). Manual de soporte conceptual para el uso de la metodología general para la formulación y Evaluación de Proyectos. • MIRANDA, Juan José (2007). Gestión de proyectos. Identificación, formulación y evaluación. MM Editores. Quinta edición. Bogotá, Colombia. 	
BIBLIOGRAFÍA COMPLEMENTARIA <ul style="list-style-type: none"> • Varela, V. Rodrigo (2001). Evaluación económica de proyectos de inversión. Grupo editorial Iberoamérica. • Dumrauf, Guillermo (2010). Finanzas corporativas: Un enfoque Latinoamericano. Segunda edición, Alfaomega grupo editor. 	

Unidad No. 2

Tema(s) a desarrollar	Proyección de Estados Financieros
Subtemas	<ul style="list-style-type: none"> - Estado de Resultados - Presupuesto de tesorería - Balance General - Flujos de caja
No. de semanas	2 Semanas
BIBLIOGRAFÍA BÁSICA correspondiente a esta unidad: García, Oscar (2009). Administración financiera: Fundamentos y aplicaciones. Cuarta edición.	

Unidad No. 3

Tema(s) a desarrollar	Análisis de estados financiero con indicadores no tradicionales.
Subtemas	Herramientas de análisis financiero Indicadores no tradicionales: <ul style="list-style-type: none"> • Identidad de Dupont • ROIC, retorno sobre el capital invertido • EBITDA, margen EBITDA • EVA • PKT, Productividad del capital neto de trabajo operativo • PDC, palanca de crecimiento.

UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA
FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS
DEPARTAMENTO DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS

No. de semanas	1 Semana
BIBLIOGRAFÍA BÁSICA correspondiente a esta unidad: <ul style="list-style-type: none"> • COSS BU RAUL (2000). Análisis y Evaluación de Proyectos de Inversión. Segunda edición, editorial Limusa. • Dumrauf, Guillermo (2010). Finanzas corporativas: Un enfoque Latinoamericano. Segunda edición, Alfaomega grupo editor. • Mokate Karen (2004). Evaluación Financiera de Proyectos de Inversión. Segunda edición, Ediciones Uniandes 	

Unidad No. 4

Tema(s) a desarrollar	Flujos de Caja
Subtemas	<ul style="list-style-type: none"> - Concepto y cálculo de la tasa de descuento - Flujo de Caja del Proyecto - Flujo de Caja del Inversionista - Flujo de caja incremental - Flujo de caja a precios corrientes y constantes - La devaluación y el tipo de cambio en la evaluación de proyectos.
No. de semanas	5 Semanas
BIBLIOGRAFÍA BÁSICA correspondiente a esta unidad: <ul style="list-style-type: none"> • Dumrauf, Guillermo (2010). Finanzas corporativas: Un enfoque Latinoamericano. Segunda edición, Alfaomega grupo editor. Capítulo 12. • Mokate Karen (2004). Evaluación Financiera de Proyectos de Inversión. Segunda edición, Ediciones Uniandes. BIBLIOGRAFÍA COMPLEMENTARIA Sapag. Nassir. Preparación y Evaluación de Proyectos. Cuarta edición, McGraw-Hill (2000).	

Unidad No. 5

Tema(s) a desarrollar	Métodos de Evaluación y Comparación de Alternativas de Inversión
Subtemas	<ul style="list-style-type: none"> - Valor presente neto (VAN) - Tasa de rendimiento: tasa interna de retorno (TIR), ajustes a la TIR - Valor anual equivalente: ingreso anual equivalente, costo anual uniforme equivalente - Relación beneficio costo (R B/C) - Período de recuperación de la inversión descontado (discounted payback) - Valor futuro del flujo de caja (VFFC) - Comparación de alternativas según el servicio que prestan, su vida económica (comparación de proyecto con diferentes horizontes de evaluación), los recursos disponibles (comparación de proyecto con diferencias en escala).
No. de semanas	3.5 Semanas
BIBLIOGRAFÍA BÁSICA CORRESPONDIENTE A ESTA UNIDAD: Mokate Karen (2004). Evaluación Financiera de Proyectos de Inversión. Segunda edición, Ediciones Uniandes.	

UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA
FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS
DEPARTAMENTO DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS

Unidad No. 6

Tema(s) a desarrollar	Análisis de riesgo
Subtemas	- Esperanza del Valor Presente Neto –E(VPNI) - Análisis de Sensibilidad - Árboles de Decisión
No. de semanas	3 Semanas
BIBLIOGRAFÍA BÁSICA correspondiente a esta unidad: <ul style="list-style-type: none"> • COSS BU RAUL (2000). Análisis y Evaluación de Proyectos de Inversión. Segunda edición, editorial Limusa. • Dumrauf, Guillermo (2010). Finanzas corporativas: Un enfoque Latinoamericano. Segunda edición, Alfaomega grupo editor. • Gómez, Elkin et al, ANÁLISIS DE RIESGO EN PROYECTOS CON @RISK: Casos prácticos de evaluación financiera de proyectos y costos con análisis de riesgo. (2015). Segunda Edición, Fondo Editorial Universidad EAFIT. 	

METODOLOGÍA A SEGUIR EN EL DESARROLLO DEL CURSO:

La mayor parte de los temas serán explicados mediante metodología magistral por parte del docente, exposiciones que estarán acompañadas de la aplicación de ejercicios prácticos.

La metodología magistral se combina con el método de talleres, exposición de los estudiantes y de solución de casos prácticos.

Se requiere lectura previa de los temas para facilitar el aprendizaje, optimizar el tiempo de clase e incentivar la participación activa.

Durante el desarrollo del curso se utilizarán herramientas informáticas como Excel, Tree plan y el @Risk .

EVALUACIÓN		
Actividad	Porcentaje	Fecha (día, mes, año)
Parcial No.1	20%	Semana 6
Parcial No. 2	20%	Semana 12
Evaluación Final	20%	Semana 16
Simulación Proyecto de Inversión	20%	Transversal
Seguimiento	20%	Permanente